

**TERMO DE VISITA DE IMÓVEL E AUTORIZAÇÃO DO PROPRIETÁRIO**

**IMÓVEL VISITADO:**

Tipo de imóvel: \_\_\_\_\_ código do imóvel: \_\_\_\_\_

Data da visita \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, Horário: \_\_\_\_:\_\_\_\_ horas.

Endereço:

Rua: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ SP.

CEP: \_\_\_\_\_ Complemento: \_\_\_\_\_

**Declaração do proprietário do imóvel visitado:**

- Declaro, na qualidade de proprietário do imóvel acima descrito, que autorizo a visita da pessoa denominada como VISITANTE, já qualificada abaixo, e que me foi apresentado os dados pessoais anteriormente a visita, para que eu tenha resguardo antecipado do possível **permutante interessado**; ter tomado conhecimento e informações do VISITANTE, pela primeira vez, e tido todos os esclarecimentos referentes à preços e condições do negócio que o VISITANTE, tem a proporcionar, através do portal de anúncios **WWW.TROCAXTROCA.COM.BR**, pertencente a imobiliária **ALÔ IMÓVEIS PRAIA GRANDE - CRECISP 28.270-J**, e que todo e qualquer contrato ou proposta realizada por mim ou meus parentes, com o **visitante interessado** na permuta ou compra de meu imóvel, será feito através desta empresa.

- Declaro que tenho conhecimento, no caso de interesse em negociar o imóvel pertencente ao VISITANTE, já descrito abaixo, com intenção de permuta com imóvel de minha propriedade, terei que pagar o honorário devido a empresa **ALÔ IMÓVEIS PRAIA GRANDE**, oriundo de minha aproximação e conferência de minha documentação pessoal e de meu imóvel, afim de realização da negociação junto ao imóvel do VISITANTE INTERESSADO.

- Declaro que estou sujeito a inclusão de meus dados pela imobiliária **ALÔ IMÓVEIS PRAIA GRANDE - CRECISP 28.270-J**, nos órgãos de restrição ao crédito (SCPC e SERASA), na eventualidade de efetivação da permuta direto com o VISITANTE, e não realizar o pagamento dos honorários da empresa, referente a negociação do meu imóvel.

Cidade: \_\_\_\_\_, data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_. Assinatura: \_\_\_\_\_

**DADOS DO VISITANTE:**

Nome: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ Celular \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ R.G: \_\_\_\_\_

**Declaração do Visitante:**

- Declaro, na qualidade de possível permutante interessado, ter tomado conhecimento do local do imóvel, pela primeira vez, e tido todos os esclarecimentos referentes à preços e condições do negócio do imóvel antes mencionado, através do portal de anúncios **WWW.TROCAXTROCA.COM.BR**, pertencente a imobiliária **ALÔ IMÓVEIS PRAIA GRANDE - CRECISP 28.270-J**, e que todo e qualquer contrato ou proposta realizada por mim ou meus parentes, com o(s) proprietário(s) do referido imóvel, que venha a comprar ou permutar, será feito através desta empresa.

- Declaro que tenho total ciência, no caso de interesse em negociar o imóvel visitado, com intenção de permutar com imóvel de minha propriedade, terei que pagar o honorário devido a empresa **ALÔ IMÓVEIS PRAIA GRANDE**, oriundo de minha aproximação e conferência de minha documentação pessoal e de meu imóvel, afim de realização da negociação junto ao proprietário do imóvel visitado.

- Declaro que estou sujeito a inclusão de meus dados pela imobiliária **ALÔ IMÓVEIS PRAIA GRANDE - CRECISP 28.270-J**, nos órgãos de restrição ao crédito (SCPC e SERASA), na eventualidade de efetivação da permuta direto com o PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL visitado, e não realizar o pagamento dos honorários da empresa, referente a negociação do meu imóvel.

**IMÓVEL DO VISITANTE PARA PERMUTA:**

Tipo de imóvel: \_\_\_\_\_ código do imóvel: \_\_\_\_\_

Data da visita \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, Horário: \_\_\_\_:\_\_\_\_ horas.

Endereço:

Rua: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ SP.

CEP: \_\_\_\_\_ Complemento: \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_, data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_. Assinatura: \_\_\_\_\_